



PANAMÁ PAÍS ATRACTIVO PARA LOS INVERSIONITAS

Yesenia Monsalve González

Daniela Molina Vargas

Institución Universitaria Esumer

Facultad de Estudios Empresariales y de Mercadeo

Medellín, Colombia

2017

PANAMÁ PAÍS ATRACTIVO PARA LOS INVERSIONISTAS

Yesenia Monsalve González

Daniela Molina Vargas

Trabajo de investigación presentado para optar al título de:

ADMINISTRADOR FINANCIERO

Línea de Investigación:

FINANZAS CORPORATIVAS

Asesor (a)

Alejandra Iuján Jaramillo
MBA Dirección financiera

Institución Universitaria Esumer

Facultad de Estudios Empresariales y de Mercadeo

Medellín, Colombia

2017

Contenido

	<u>pág.</u>
Introducción.....	5
Antecedentes.....	8
Planteamiento del problema.....	10
Objetivo general.....	11
Objetivos específicos.....	11
Justificación.....	12
Marco referencial.....	16
Panamá País atractivo para los inversionistas.....	18
Recomendaciones.....	24
Conclusiones.....	25
Referencias bibliográficas.....	26



INTRODUCCIÓN

El invertir siempre está en la mente de todo empresario, incluso de muchas personas, también personas que ya están jubiladas, ellos desean aumentar sus ingresos y ya que tienen conocimiento del tema realizan sus inversiones o de no ser así buscan asesorías para entender más del tema y así tomar buenas decisiones para hacer inversiones.

A la hora de hacer una inversión hay que tener claro varias cosas y tener conocimientos sobre algunos temas, además de saber en manos de quién se va a poner el dinero, antes de realizar una inversión debemos estudiar y analizar la empresa y por supuesto también el País, ya que esto tiene mucha influencia sobre un empresa, porque si un País no tiene una economía buena y estable, de seguro no habremos hecho una buena inversión y se incurriría en riesgos muy grandes de perder el dinero.

Es bueno buscar un lugar “ideal” para realizar las inversiones, por ende debemos averiguar un histórico tanto como del país como de la empresa o el lugar donde se desee invertir, es decir cómo ha estado la economía en los últimos años, el sector, la liquidez, entre otros.

Existen muchos riesgos en los que podemos incurrir a la hora de realizar una inversión, muchas personas les gusta correr grandes riesgos, ya que pueden generar así grandes ganancias, pero también puede perderse grande parte de la inversión o toda, cada persona toma su decisión, como también existen otro tipo de personas, que son más aversos al riesgo es decir no desean incurrir en muchos riesgos, no desean generar mucha incertidumbre en su inversión, por eso mejor desean estar más seguros y no invertir en algo tan riesgoso, que podría acabar con ahorros de

muchos años de esfuerzo, sin embargo existen muchos tipos de riesgos que podrían generar pérdidas cómo lo son: riesgo de liquidez, riesgo operativo, riesgo de crédito, riesgo país, entre otros, por eso lo importante de saber un poco del histórico del país donde deseamos poner nuestro dinero.

Panamá aparte de ser un atractivo turístico, también se ha convertido en un país atractivo para los inversionistas, ya que hay muchas posibilidades de inversión, y es un País muy sólido en su economía, es un País con un crecimiento económico, con buena calidad de vida, la dolarización ayuda a mantener una inflación baja provocando que su moneda no sea devaluada ya que es el dólar, su canal de Panamá, el turismo que también cada vez crece más y consigo su infraestructura, la construcción de hoteles para garantizar la comodidad y poder tener variedad de elección para todos los gustos, su parte financiera es decir su parte bancaria es muy importante, cuentan con muchos bancos en su País, impuestos reducidos, un gran crecimiento inmobiliario, todo esto hace que Panamá sea cada vez más atractivo para los inversionistas, ya que sería el lugar “ideal” para realizar una inversión, con todas las garantías y que a nivel de los tiempos muestra que es un país económicamente estable y con tendencia de crecimiento al pasar de los años.

Es un País con mucho que enseñar y mostrarle al mundo, ya que tiene paisajes y lugares que vale la pena conocer y pasar unos días en él, además de ser un País tranquilo, su parte comercial es muy buena cuentan con la zona libre de colón es una zona llena de lugares comerciales, donde encuentras ropa, en especial la parte de perfumería, muchos de los perfumes comprados en este país son muy económicos para personas que deseen comprar al por mayor y deseen llevarlos a su país y venderlos, en realidad es un lugar con mucha oportunidad tanto de negocio, como de

inversión, es bueno recalcar la importancia que tiene la parte turística que tienen, ya que de ahí se generan nuevos empleos, porque se construyen nuevos hoteles para la demanda que se genera en temporadas.

El inversionista siempre lo que querrá hacer es que crezcan sus inversiones, Panamá es una gran oportunidad de inversión y con una variedad para gusto de cada inversionista, para pequeños y grandes empresarios, para personas jubiladas que suelen mucho irse a éste País o invertir en la parte inmobiliaria o para cualquier persona que desee realizar una inversión.

ANTECEDENTES

Según los datos estudiados y analizados la economía panameña traerá un gran crecimiento por la expansión del canal de panamá y continuará siendo uno de los grandes líderes del desarrollo económico consolidando su posición en el puesto 40 como la economía más competitiva en américa central y la segunda en américa latina después de chile. (m & arregui s)

El índice de competitividad para el desarrollo del mercado financiero panameño en comparación con el de américa latina y el caribe lo coloco como uno de los líderes para el periodo de 2013 y 2014.

Una gran ventaja de panamá es que cuenta con tres bancos especializados en microfinanzas los cuales son banco delta, gyt continental y mi banco. Estos bancos atienden a las micro empresas pequeñas informales y banco más grandes como global bank coporation, banco Davivienda, bac , universal y global bank BBVA continúan siendo los más reconocidos otorgando créditos más grandes con un mayor grado de formalización porque la economía de panamá se concentra básicamente en:

1. proporción de la población adulta con microcrédito
2. Proporción de trabajadores del sector industrial con acceso a crédito
3. adultos con cuenta en una institución financiera informal
4. proporción de la población entendida por el sistema financiero con microcrédito.

Generan una herramienta que contribuyen a generar los niveles de ingreso y por ende a reducir la pobreza el fácil acceso y utilización de servicios financieros formales por Parte de la población excluida, con calidad, a precios asequibles y prestados de una manera eficiente por entidades financieras a personas de bajos ingresos, discapacitados, minorías étnicas, habitantes de las zonas rurales urbanos- marginales, micro y pequeños empresarios hace de panamá un país ideal para la inversión.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

¿Después de haber estudiado el mercado en panamá podemos invertir esperando una buena rentabilidad?

OBJETIVO GENERAL

Analizaremos en el transcurso de este trabajo las oportunidades de inversión en Panamá y los riesgos en los que se puede incurrir.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Identificar la información o fuentes de información relacionada con la inversión de Panamá y los riesgos.
- Reconocer el contexto de cobertura de riesgo en Panamá para las personas o empresas que quieran invertir en este País.
- Aumentar la información para las personas que quieren invertir en Panamá y saber los
- riesgos en que se puede incurrir.

JUSTIFICACIÓN

La investigación que vamos a realizar es de gran interés e importancia para los inversionistas, ya que los inversionistas buscan hacer crecer sus inversiones sin incurrir en grandes pérdidas, por el contrario, generando grandes ganancias, por eso buscan un País con una gran economía y no solo el país sino también la empresa en la que van hacer sus inversiones.

Para empezar, estudiaremos un país altamente desarrollado como lo es Panamá y analizaremos varios puntos que existen que hacen para un inversionista atractivo este País como lo es su estabilidad monetaria, un sistema bancario sólido, un crecimiento en el tema de infraestructura y algo que lo hace bastante comercial y conocido es su canal, además de todo esto Panamá es un país dolarizado.

El nivel de desempleo en Panamá es relativamente bajo, es un país con tendencia a crecer en su economía, los bancos que están ubicados allí son bancos bien capitalizados, en esta parte hay gran competitividad ya que no hay un ente regulador en cuanto a las tasas de interés, cada banco las pone.

Además de todo esto un inversionista busca la certeza de que sea confiable el País donde va realizar sus inversiones y es importante que tanto el país como las empresas en que se desee hacer inversión, tengan una buena cobertura de riesgos ya que esto la hace más confiable que una que no la posea, porque es claro que un inversionista siempre busca ganar mitigando el riesgo de

perder su dinero, por eso una empresa o persona que desea invertir se toma un tiempo considerable es decir el necesario para saber en manos de quién va poder su dinero.

Antes de continuar analizaremos varias estrategias que se pueden implementar para reducir la incertidumbre y el fracaso de la inversión conviene mencionar que cuando un inversionista quiere alcanzar los objetivos quiere proteger y mejorar el desempeño de una empresa, las estrategias que mencionaremos son tanto en factores internos como externos.

Comenzando con el mercado siempre es necesario estudiar la relación entre riesgo y beneficio, por lo general las operaciones de mayor ganancia son las más riesgosas y las inversiones de bajo rendimiento que son más estables son las menos riesgosas.

Para estudiar con detrimento el tema abordaremos la empresa en su contexto general ya que por ser la base en la que un inversionista se basa para hacer su inversión, es el corazón económico financiero donde están los ingresos y los costos arrojando como resultado los beneficios y la expansión depende de las posibilidades financieras de la empresa además del manejo y su estructura interna, pero esto va de la mano con los riesgos que se tiene de todas eventualidades que afectan el hacer económico empresarial que genera inestabilidad y en estos casos es cuando entran las estrategias de cobertura de riesgos que son los distintos mecanismos que tiene el mercado mediante los cuales las empresas se cubren y permiten gestionar de manera separada cada uno de los riesgos a los que está expuesto el inversionista.

Las ventajas de la cobertura cambiaria en panamá nos ofrece una amplia variedad de posibilidades de entrar fuertemente al mercado por el costo de la importación y la exportación del producto porque conforme a lo dispuesto en el artículo 694 al código fiscal de panamá no hay impuesto sobre la renta aquel ingreso que se produzca desde afuera del territorio de la república

es decir hay grandes ingresos al inversionista extranjero; el pago y la compra en dólares trae más beneficios ya que no hay devaluaciones, al mismo tiempo la dolarización de la economía ayudado a mantener la baja inflación, también el canal de Panamá, la zona libre y el turismo encabezan la economía panameña, el país constituye un centro estratégico para la economía y la inversión, es importante tener en cuenta cuando vamos a invertir en proyectos de Panamá el sistema tributario en operaciones internacionales ya que la empresa está exonerada de todo impuesto o gravamen sobre su capital.

Después de haber investigado profundamente nos damos cuenta que la importancia de la cobertura de riesgo no es importante solo para los inversionistas sino también para el país

En el 2015 La Dirección de Crédito Público del Ministerio de Economía y Finanzas gestionó una operación de cobertura que mitiga por completo el riesgo de variación cambiaria a la que estaba expuesta la República de Panamá por la emisión del Bono Samurai. (13/ Feb /2015); recuperado de: (<http://www.panamaamerica.com.pa/economia/operacion-de-cobertura-de-riesgo-cambiario-ahorrara-al-estado-88-millones-964272>).

Con esta noticia nos podemos dar cuenta que la cobertura de riesgo es la prevención a muchos riesgos o pérdidas que se puedan presentar en un país (Operación de cobertura de riesgo cambiario ahorrará al Estado \$88 millones, 2015).

En el 2015 con la cobertura de riesgo cambiario se trató de mitigar al máximo la variación cambiaria a la que la República de Panamá estaba expuesta con el bono de samurái pudiendo analizar que se iba a ver en este año un ahorro de 88\$ millones, esta operación ha generado ahorros anuales en los últimos años.

Cabe destacar que esta operación de cobertura complementa la ejecutada en enero de 2011, a través de la cual, y posterior a la emisión en el mercado de capitales japonés de 41.5 billones de yenes, a una tasa 1.81% anual y a un tipo de cambio de 82.8 ¥/USD, se cubrió únicamente el pago de interés con el objetivo de mitigar el impacto de la variación cambiaria en la elaboración del Presupuesto General del Estado; manteniéndose el monto emitido expuesto a la volatilidad del mercado; Con lo anterior, el ministerio de economía y finanzas reitera su compromiso de llevar a cabo una gestión prudente del endeudamiento público, a través del monitoreo continuo de los mercados internacionales y de la revisión integral de su portafolio de deuda actual, procurando obtener los mejores términos para la República de Panamá y manteniendo así un balance apropiado entre el riesgo y el costo de financiamiento. (13/ Feb /2015); recuperado de: (<http://www.panamaamerica.com.pa/economia/operacion-de-cobertura-de-riesgo-cambiario-ahorrara-al-estado-88-millones-964272>)

MARCO REFERENCIAL

COBERTURA: la cobertura financiera está expuesta a proteger los riesgos de una empresa o un individuo, una cobertura es una serie de operaciones que permiten **minimizar o anular el riesgo** de un pasivo o de un activo financiero dicho por (porto, 2016)

RIESGO: el riesgo es la probabilidad de que una amenaza se convierta en una pérdida total pero igual los riesgos pueden reducirse o manejarse siempre y cuando estemos pendientes de todos los movimientos y situaciones financieras de la empresa se trata de un dicho o hecho que anticipa un daño. Algo puede ser considerado como una amenaza cuando existe al menos un incidente específico en el cual la amenaza se haya concretado dicho por (porto & gardey, 2010)

COBERTURA DE RIESGO: es una serie de estrategias que se pueden implementar para reducir al mínimo la incertidumbre y el fracaso ante una amenaza con la finalidad de evaluar el riesgo, desarrollar estrategias específicas y reducirlo al máximo. (formas de disminuir el riesgo financiero, 2012)

INVERSIÓN: es una colocación de capital para obtener una ganancia futura. Esta colocación supone una elección que resigna un beneficio inmediato por uno futuro y, por lo general, improbable dicho por (porto & merino, inversion, 2009)

INVERSIONISTA: son aquellas personas o entidades que realizan inversiones en dinero y sobre las cuales esperan obtener algún rendimiento a futuro, ya sea por el cobro de algún interés,

por el cobro de dividendos o por medio de la venta a un mayor valor que el del costo de adquisición (inversion es , 2014)

ESTABILIDAD MONETARIA: es una situación en la que una moneda no está sometida a grandes fluctuaciones en el nivel de precios. Cuando el valor normal de una moneda aumenta o disminuye produce un desequilibrio económico, lo cual si no es controlado por alguna institución podría ocasionar graves problemas económicos dicho por (Andrea, 2010)

DOLARIZACIÓN: es el uso, de forma legal en un país determinado, de una moneda extranjera en las diferentes actividades que sus habitantes realicen y que necesiten la utilización de dinero (Dolarizacion, 2015)

TASA DE INTERÉS: La tasa de interés es el precio del dinero en el mercado financiero. Al igual que el precio de cualquier producto, cuando hay más dinero la tasa baja y cuando hay escasez sube.

Cuando la tasa de interés sube, los demandantes desean comprar menos, es decir, solicitan menos recursos en préstamo a los intermediarios financieros, mientras que los oferentes buscan colocar más recursos (en cuentas de ahorros, CDT, etc.). Lo contrario sucede cuando baja la tasa: los demandantes del mercado financiero solicitan más créditos, y los oferentes retiran sus ahorros. (Tasas de interes, 2013)

VOLATILIDAD: Es el Grado de variabilidad del precio o del rendimiento de un activo alrededor de un valor medio. Cuanto más volátil es, más rápidas y extremas son las fluctuaciones. La volatilidad de un activo en relación con el mercado se mide por el coeficiente beta. (Volatilidad, 2017)

PANAMÁ PAÍS ATRACTIVO PARA LOS INVERSIONISTAS

Panamá es un País con una economía estable y con tendencia de crecimiento, tanto así que está entre uno de los tres mejores países de Latinoamérica para vivir, “se encuentra en una posición geográfica privilegiada, dividiendo los Océanos Atlántico y Pacífico, y ubicada entre Norteamérica y Sudamérica ("Por qué Invertir en Panamá en Bienes Raíces", 2016)”.

Su dolarización ayuda también en la economía manteniendo una inflación baja y además de esto influye en que llama más la atención del inversionista, tiene ventajas como lo es que no hay devaluaciones por su moneda ser el dólar, la dolarización se da por un acuerdo con Estados Unidos.

Hay muchas cosas por las cuales Panamá se vuelve atracción para los inversionistas, Panamá en cuando a las leyes panameñas les da la igualdad de condiciones tanto al inversionista local como al inversionista extranjero, excepto por el porcentaje que se da en la cuota inicial y el tipo de documentos exigidos, esto en caso de querer invertir su plata en vivienda y algo que no ésta de menos decir y que llama también demasiado la atención de los inversionistas extranjeros es el tema de los impuestos que es más bien reducido y ayuda mucho al momento de tomar una decisión e invertir en Panamá. En estos tiempos lo que más llama la atención y es una buena decisión a la hora de estudiar el país, para posibilidades de inversión es la parte inmobiliaria, da buenas garantías, son muy claros a la hora de brindar información a las personas de afuera, es decir a los extranjeros y esto claramente brinda una seguridad a la persona o empresa, además

una las personas siempre buscan igualdad y en Panamá es lo que le brinda a sus inversionistas extranjeros.

Todo el tema bancario de Panamá es de gran importancia tanto para el mismo país como para la persona que desea llevar su dinero y colocarlo allí para alguna inversión, esta parte financiera es sólida, bien estructurada, cuentas con muchos bancos allí, aproximadamente con 150 bancos, es un sector que cada vez crece más y a medida del tiempo sigue indicando que crecerá aún más, tanto así que Panamá se ha logrado convertir en uno de los centro financieros más importante en Latinoamérica, las entidades cuentan con una buena liquidez y esto se ve reflejado en la cantidad de créditos que se otorgan, contribuyendo así al desarrollo económico, lo que garantiza una solidez y estabilidad bancaria, en el transcurso de los años se va reflejando la importancia que tiene el sistema bancario, lo que claramente se puede notar es que cuentan con una gran cobertura de riesgos, se puede reflejar en el crecimiento que han tenido en esta parte financiera, con lo que otros países no cuentan, dónde se ven crisis financieras bastante grandes, pero no es el caso de Panamá, a pesar de no tener un Banco Central, mantiene una solidez bastante notable, aunque hay también una gran competitividad, porque es un sistema financiero grande ya que cuentan con muchos bancos y todos ofrecen sus tasas de interés diferentes, ellos mismos escogen esa tasa de interés que quieren poner al mercado para atraer clientes a sus entidades financieras, podría tal vez percibirse un riesgo ya que no hay un órgano de control que ejerza este tema y supervise, pero el histórico de panamá en su parte financiera deja muy claro que esto no tiene efectos negativos hasta el momento.

El gran desarrollo del sector inmobiliario, cada vez crece más, en general toda su economía, en especial algunos tienen gran tendencia a crecer y hacerse solidos a través del tiempo, muchos de los jubilados en gran parte los estadounidenses invierten en vivienda y en muchos de los casos

deciden venirse a vivir a éste País y por estos tiempos es donde más inversionistas extranjero, ha querido a venir a invertir su dinero.

Calificación de Riesgo de la Deuda es Estable en Panamá. La calificadora de riesgo Standard & Poor's (S&P) mejoró la calificación de riesgo de BBB- a BBB, con perspectiva estable". Esto es realmente positivo para el país da confiabilidad a los inversionistas que también atrae este tipo de noticias, ya que asegura que este país tiene la capacidad de cumplir y hacer frente a sus obligaciones de deuda. ("Por qué Invertir en Panamá en Bienes Raíces", 2016).

La Zona Libre de Colón es la segunda zona franca en importancia a nivel mundial, constantemente se modernizan y se construyen almacenes, tienen todo tipo de mercancía, lo que hace que estén a la par con todo el tema de lo moderno y llame más la atención, aquí se encuentra gran variedad, aportando también un 12% al PIB del País.

No está demás mencionar la gran conectividad que tiene Panamá con muchos países, lo que genera más interés.

El canal de panamá y su expansión también ha tenido que ver en el crecimiento que ha venido teniendo panamá que crecerá con cada vez más fuerza, además de esto se tiene grandes proyectos de infraestructura pública, como lo es el cuarto puente del canal de panamá y la segunda línea del metro de Panamá.

Un gran ejemplo y que hay que mencionar para destacar que país si tiene una buena cobertura de riesgos es la crisis financiera del 2000, se desempeñó bien durante esta crisis, mientras que en otros países paso todo lo contrario y la crisis les afecto bastante, a pesar de esto panamá tuvo crecimiento económico, esto son casos reales que afirman y dan fe de que país tiene una buena

solidez, una estabilidad económica con crecimiento, estabilidad monetaria, un sistema bancario bastante sólido que aporta mucho al País, una fortaleza en la economía, un país modernizado con alta tecnología y conectividad, es un país con crecimiento en desarrollo de nuevos proyectos de infraestructuras, con un alto estándar de personas calificadas, todo esto en conjunto asegura mucho a un inversionista, porque sus niveles de riesgos no serán tan altos, gracias a la gran estabilidad con la cuenta este país, tanto para ellos como para las personas que llegan a el país en busca de inversión y en busca de nuevas oportunidades de crecer, montar sus propias empresas, adquirir bienes raíces, sus bajos impuestos.

Se sabe también que a pesar de ser una persona aversa el riesgo e invertir en cosas que cumplan con nuestros objetivos, siempre habrá riesgos, que pueden llegar a ser determinantes en nuestra inversión, por eso lo bueno de conocer y saber bien, como se encuentran muchas cosas dentro del país, encontramos muchos riesgos que se verán a continuación:

- El riesgo de mercado: se ve reflejado en los cambios en precios de los activos y los pasivos financieros, es decir la volatilidad que se puede llegar a dar en los precios, que se mide a través de cambios en el valor de una posición.
- Riesgo de crédito: donde las personas o empresas se ven imposibilitados a pagar sus obligaciones.
- Riesgo de liquidez: pérdida de capacidad para enfrentar los compromisos, causando una dificultad potencial de poder realizar rápidamente una transacción.
- Riesgo legal: esto se da cuando la contraparte no ejerce la autoridad legal o regulatoria para realizar una transacción.
- Riesgo económico: la pérdida de ventaja competitiva de la acción.

Como podemos ver en lo anterior son varios los riesgos en lo que podemos incurrir a la hora de realizar una inversión, pero donde haya una buena cobertura de riesgos, tendremos la seguridad de que responderán por lo invertido y se estará tranquilo de haber verificado bien el lugar donde decidimos invertir, ya que como lo es el país de panamá, nuestras inversiones tendrán una gran tendencia a crecer y si lo es por la parte de bienes raíces, este tema tiene demasiado auge en este país como ya lo mencionamos antes, por las buenas garantías e igualdad de condiciones que se le da a los extranjeros, como no hacerse esto atractivo para una persona, cuando le dan tantas posibilidad de inversión, más cuando el tema de bienes raíces es propenso a crecer y esto valorice sus inversiones, aunque no solo esto es lo único atractivo para invertir en panamá, ahora el tema del turismo está muy presente en panamá, ya que se genera una gran demanda de extranjeros que deciden irse a pasar sus días de descanso o vacaciones y ven grandes oportunidades de negocio allí en el turismo, hay mucho que dar a conocer de panamá y una persona con oportunidad, negociadora y emprendedora sabrá ver ese tipo de cosas y muy probablemente, decida invertir en esto, ya que también es un tema que ha venido creciendo y generando en una parte ingresos y aporte a la economía al país. Muchas cosas aportan un grano al crecimiento de un país y en panamá realmente son muchas las cosas que son buenas para realizar inversiones es solo tomarse el tiempo de estudiar un poco sobre el país y conocer que es lo mejor para esa persona que desea mover su dinero y hacerlo crecer.

Para mayor seguridad de un inversionista no siempre es lo correcto realizar toda su inversión en una sola cosa, habiendo tantas posibilidades de inversión, ya que si muy posiblemente una caiga la otra estará en marcha, minimizando su riesgo de perder en totalidad todas sus inversiones.

Con una buena cobertura de riesgos, se puede mitigar los riesgos del mercado, pero más que tener una buena cobertura de riesgos, es llevar una buena administración, tener buenas

estrategias, que también vendrían haciendo parte de una buena cobertura, ya que esto implica cubrirse de futuros riesgos, algo que pueda suceder a largo o mediano plazo, siempre será de vital importancia estudiar con que cobertura cuenta el país, su nivel en lo económico, si tiene línea al crecimiento, para saber qué posibilidades de que nuestras inversiones puedan también tendencia a crecer y tener ganancias de dicha inversión, que obviamente es lo que espera todo inversionista, que su inversión se mantenga y le genere ingresos, por eso se puede ver que panamá tiene su encanto para un inversionista que estudia este país sabe que es un buen lugar de inversión.

RECOMEDACIONES

A la hora de invertir hay que tener presente que hay posibilidad de que no se optenga lo esperado y así mismo hay que recordar que cuando se busca una mayor rentabilidad nos enfrentamos a otros riesgos por que no todas las inversiones son para todos los inversionistas y existen riesgos que pueden existir a la hora de la inversión los principales son:

- riesgo de mercado que se incurre en pérdidas por los cambios en el valor como la variación en los precios
- riesgo contraparte: se presenta cuando es un negocio la otra parte de la operación no entrega el dinero o el valor en la fecha estipulada de cumplimiento
- riesgo de liquidez: es la falta de dinero que se necesita para cumplir con las obligaciones contractuales o los requerimientos de los inversionistas

la clave de la inversión es asegurar de que se conoce bien el sector en el que se va entrar además de esto es importante tener claro la solvencia económica, la administración de los productos y servicios, el atractivo del producto y el marketing son factores que un inversor debe de tener en cuenta a la hora de invertir.

CONCLUSIONES:

- la cobertura de riesgo son los diferentes mecanismos que tiene el mercado con los cuales las empresas pueden cubrir los riesgos de cambio derivado de sus operaciones en divisas, consiste en una serie de estrategias que se emplean para reducir al mínimo la incertidumbre y el fracaso frente una amenaza.
- Panamá es una buena opción para la inversión ya que cuenta con un gobierno estable una democracia consolidada y tasa de crecimiento alto y mantenido.
- Panamá cuenta con el canal que permite que más del 5% del comercio mundial. pase por él y permite que este país obtenga una gran rentabilidad.
- Panamá cuenta con una economía estable porque su moneda es el dólar.
- El costo de vida en panamá es inferior y la calidad de vida es alta.
 - En panamá existe igualdad entre un extranjero y un nacional para estos dos con incentivos fiscales.
- la economía de panamá a alcanzado unos índices de crecimiento que las sitúan en las primeras posiciones en la región latinoamericana lo que lo a convertido en un centro de negocio a nivel mundial.

REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

Bibliografía

- "Por qué Invertir en Panamá en Bienes Raíces". (2016). <http://www.apartamentosenpanama.org/invertir-en-panama/>.
- "Por qué Invertir en Panamá en Bienes Raíces". (2016). <http://www.apartamentosenpanama.org/invertir-en-panama/>.
- Andrea. (2010). que es estabilidad monetaria. *the cutes blogs*, <http://estabilidadmonetaria-boza.blogspot.com.co/2010/>.
- Dolarizacion. (2015). *banco de la republica*, <http://www.banrepcultural.org/blaavirtual/ayudadetareas/economia/dolarizacion>.
- formas de disminuir el riesgo financiero. (2012). *El economista*, <http://eleconomista.com.mx/fondos/2012/02/09/formas-disminuir-riesgo-financiero>.
- inversion es . (2014). *la encoclopedia de las inversiones* , <http://www.inversion-es.com/inversionistas.html>).
- m, r. m., & arregui s, R. (s.f.). PANAMA MICROFINANZAS: GESTION Y COBERTURA DE RIESGO CREDITO. *world bank group*, <https://www.microfinancegateway.org/sites/default/files/mfg-es-estudio-de-caso-panama-microfinanzas-gestion-y-cobertura-de-riesgo-de-credito-2-2014.pdf>.
- Operación de cobertura de riesgo cambiario ahorrará al Estado \$88 millones. (2015). *panama america*.
- porto, j. p. (2016). cobertura. *definicion de*, <http://definicion.de/cobertura>.
- porto, j. p., & gardey, a. (2010). riesgo. *definicion de*, <http://definicion.de/riesgo/>.
- porto, j. p., & merino, m. (2009). inversion. *definicion de* , <http://definicion.de/inversion/>.
- Tasas de interes. (2013). *banco de la republica*, <http://www.banrep.gov.co/es/contenidos/page/qu-tasa-inter-s>.
- Volatilidad. (2017). *Expansion*, <http://www.expansion.com/diccionario-economico/volatilidad.html>.